

Neubau Produktionsgebäude: Budgets (EUR ohne USt.)

	Grundbudgets	Änderungen	Budgets	5%-Kennwert-Linie
Summe	14.054.436,60	0,00	14.054.436,60	
100 Grundstück	1.308.000,00		1.308.000,00	
1.010 Grundstück Erwerb	1.200.000,00		1.200.000,00	
1.021 Grundstück Grunderwerbsteuer	60.000,00		60.000,00	
1.022 Grundstück Gebühren/Provisionen	48.000,00		48.000,00	
200 Herrichten und Erschließen	155.000,00		155.000,00	
2.010 Öffentliche Erschließung	155.000,00		155.000,00	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	4.734.607,00	0,00	4.734.607,00	
3.010 Baustelleneinrichtung	35.000,00		35.000,00	
3.020 Bauvorbereitung	9.200,00		9.200,00	
3.030 Erdarbeiten	243.000,00	-8.000,00	235.000,00	
3.040 Entwässerungskanalarbeiten	74.000,00		74.000,00	
3.050 Abdichtungsarbeiten	47.700,00		47.700,00	
3.060 Betonarbeiten	918.147,00	8.000,00	926.147,00	
3.070 Mauerarbeiten	297.182,00	-50.000,00	247.182,00	
3.075 Porenbetonarbeiten	14.296,00	50.000,00	64.296,00	
3.080 Gerüstarbeiten	37.536,00		37.536,00	
3.090 Stahlblecharbeiten Dach	281.000,00		281.000,00	
3.093 Bogendachkonstruktion	128.000,00		128.000,00	
3.095 Dachabdichtungsarbeiten	112.100,00		112.100,00	
3.098 Rauch- /Wärmeabzugsanlagen	26.000,00		26.000,00	
3.100 Fenster	643.100,00		643.100,00	
3.105 Fassadensystem	364.500,00		364.500,00	
3.110 Stahlbau	388.000,00		388.000,00	
3.120 Stahlblecharbeiten Wand	153.000,00		153.000,00	
3.130 Trockenbau	192.415,00		192.415,00	
3.170 Wärmedämm-Verbundsystem	29.700,00		29.700,00	
3.175 Innenputz	20.800,00		20.800,00	
3.180 Anstricharbeiten	67.500,00		67.500,00	
3.190 Innentüren	65.400,00		65.400,00	
3.195 Systemtrennwände	17.435,00		17.435,00	
3.200 Stahltüren/-tore	94.510,00	-10.000,00	84.510,00	
3.210 Verladebrücken	18.000,00		18.000,00	
3.220 Schlosserarbeiten	97.180,00	10.000,00	107.180,00	
3.230 Bodenbeläge	78.823,00		78.823,00	
3.240 Estriche	31.673,00		31.673,00	
3.250 Reinraumboden	155.000,00		155.000,00	
3.260 Fliesen-/Werksteinarbeiten	61.410,00		61.410,00	
3.270 Baureinigung	18.000,00		18.000,00	
3.280 Schließanlage	15.000,00		15.000,00	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	5.705.719,60		5.705.719,60	
4.010 Reinraumtechnik	1.316.000,00		1.316.000,00	
4.020 Rückkühleinrichtung	82.000,00		82.000,00	
4.030 Sanitär und Kältetechnik	797.566,00		797.566,00	
4.040 Heizungstechnik	362.530,00		362.530,00	

Neubau Produktionsgebäude: Budgets (EUR ohne USt.)

	Grundbudgets	Änderungen	Budgets	5%-Kennwert-Linie
4.050 Zisternen	24.000,00		24.000,00	
4.060 Bauteilkühlung	43.000,00		43.000,00	
4.070 Regelungstechnik	275.522,80		275.522,80	
4.080 Kücheneinrichtung	51.000,00		51.000,00	
4.090 Mittelspannungsanlage	130.510,80		130.510,80	
4.100 Elektroarbeiten	1.087.590,00		1.087.590,00	
4.110 Dieselnotstromaggregat	47.000,00		47.000,00	
4.120 Brandmeldeanlage	300.000,00		300.000,00	
4.130 Drucklufttechnik	186.000,00		186.000,00	
4.140 Sicherheitstechnik	118.000,00		118.000,00	
4.150 Fördertechnik	15.000,00		15.000,00	
4.500 Hochregallager	870.000,00		870.000,00	
500 Außenanlagen	366.860,00		366.860,00	
5.010 Vorarbeiten Außenanlagen	5.000,00		5.000,00	
5.020 Straßen/Wege/Tiefbau	268.860,00		268.860,00	
5.030 Sicherungsanlagen	46.000,00		46.000,00	
5.040 Pflanzarbeiten	47.000,00		47.000,00	
600 Ausstattung und Kunstwerke	18.800,00		18.800,00	
6.010 Beschilderung	18.800,00		18.800,00	
700 Baunebenkosten	1.676.300,00		1.676.300,00	
7.010 Projektsteuerung	191.000,00		191.000,00	
7.030 Objektplanung (HOAI)	620.000,00		620.000,00	
7.040 Landschaftsarchitektur	77.000,00		77.000,00	
7.050 Tragwerksplanung	98.000,00		98.000,00	
7.060 Planung HLS	307.000,00		307.000,00	
7.070 Planung Elektro	129.000,00		129.000,00	
7.080 Schallschutz/Raumakustik	10.000,00		10.000,00	
7.090 Gutachten Boden	7.800,00		7.800,00	
7.100 Vermessung	10.000,00		10.000,00	
7.110 Planung Reinraum	51.000,00		51.000,00	
7.120 Gutachten Brandschutz	5.600,00		5.600,00	
7.130 Gutachten Baubiologie	4.200,00		4.200,00	
7.140 Sicherheitskoordination	9.700,00		9.700,00	
7.150 Gebühren Genehmigungen	40.000,00		40.000,00	
7.160 Gebühren Prüfstatik	45.000,00		45.000,00	
7.170 Baustellenbewachung	13.000,00		13.000,00	
7.180 Vervielfältigungen	15.000,00		15.000,00	
7.190 Richtfest/Einweihungen	13.000,00		13.000,00	
7.200 Bauleistungsversicherung	15.000,00		15.000,00	
7.900 Sonstige Baunebenkosten	15.000,00		15.000,00	
900 Unvorhersehbares	89.150,00		89.150,00	
9.000 Unvorhersehbares	89.150,00		89.150,00	